

Apartman bloklarında yangın koruma hakkında iyi tavsiye



Bu broşür yangınların nasıl önlenebileceği ve yangın durumunda güvenli boşaltmanın nasıl yürütüleceği konusunda daha fazla bilgi almak isteyen ev sahipleri, kooperatifler ve kiracılar için hazırlanmıştır.

Acil durum çıkışları

Bir binanın boşaltılması için temel gereksinim, her zaman en az iki bağımsız acil çıkışın olmasıdır. Bir çıkış yangın tarafından bloke edilmişse alternatif bir çıkış bulunmalıdır. Sekiz kata kadar binalarda merdiven sahanlığı genellikle acil çıkışlardan biri olarak kullanılırken, merdiven kullanan kurtarma hizmetlerinin boşaltmaya yardım edebilecekleri bir pencere alternatif çıkış olabilir.

Sekiz kattan yüksek binalarda duman ve gazların yayılmasını önlemek için merdiven sahanlığın tasarımına özel taleplerde bulunan tek bir acil çıkışı vardır genellikle. Merdiven sahanlığına erişebilmek için apartman kapısına ilave bir kapının daha geçilmesi gerekiyor. Merdiven sahanlığına giden kapının sıkıca kapanması ve hasarsız olması, kapı kilidinin olması gerektiği gibi çalışması ve civatanın emniyet plakasını sıkıca kavraması çok önemlidir.

Acil durum çıkışlarında asla hareketli nesnelere ve yanıcı nesnelere bulunmamalıdır, geçici olarak bile, işte bu nedenle bisikletler, tekerlekli san-

dalyeler, gazeteler ve kutular merdiven sahanlığında tutulamaz.

Erişim yolları

Bazı mülklerin planlama izninin bir koşulu olarak ilave erişim yolları vardır ve bu erişim yolları boşaltma ve yangın söndürme durumlarında mutlak bir gerekliliktir. Erişim yolları iyi işaretlenmelidir, engeller bulunmamalıdır ve kış aylarında kardan temizlenmelidir.

Bodrumlar ve çatı katları

- Bodrumlardaki ve çatı katlarındaki geçiş yollarında hareketli nesnelere ve yanıcı maddeler bulunmamalıdır.
- Yanıcı gazlar ve sıvılar veya patlayıcı maddeler bodrumlarda ve çatı katlarında saklanamaz.
- Bodrumların ve çatı katlarının kapıları kapalı ve kilitle tutulmalıdır.
- Yangınları önlemeye yardım etmek için iyi bir organizasyon ve düzen sağlanmalıdır.

Çoğu kundakçılık saldırılarının bodrumlarda, depolar, merdiven sahanlıkları ve

çatı katlarına yapılır. Kundakçıları uzak tutun!

Yangın önleme ekipmanı

Kırsaldaki apartman bloklarının çoğunda yangın önleme ekipmanı takılıdır. Bunlar örneğin yangın ve dumanın merdiven sahanlıkları, bodrumlar ve garajlardan boşalmasını sağlayan buhar damperleri veya fanları veya kurtarma hizmetlerinin su taşımalarını kolaylaştıran kanallar olabilir.

Yukarıda söz edilen ekipman çalışması, işaretlenmesi ve olası hasarlara dikkat edilerek düzenli aralıklarla denetlenmelidir. Ekipmanı denetlemek mülk sahibinin/kooperatifin görevidir.

Kanun ne diyor?

Kazaların önlenmesi hakkındaki kanunun (2003:778) 2. bölümü 2. paragrafı şöyle diyor: "sahip veya yararlanan sakin, yangınların söndürülmesi veya bir yangın veya başka bir kazada yaşamların kurtarılması için ekipman bulundurulmalı ve aynı zamanda yangını önlemek ve yangından kaynaklanan hasarı/



yaralanmaları önlemek veya sınırlamak için gerekli önlemleri alacaktır.”

Kısacası yukarıda sözü edilenler hem kiracıların/apartman sahiplerinin hem de mülk sahiplerinin/kooperatiflerin kanunu izlemekten sorumlu oldukları anlamına gelir. Sakinler söz konusu bina için geçerli olan kuralları izlemek ve sahipler

de kuralların oluşturulmasını ve yangın ekipmanının denetlenip korunmasını garantilemek zorundadır.

Duman alarmları

İsveç Yangın Koruma Birliğinin yayınladığı duman alarmları hakkında özel bir tavsiye broşürü vardır.

Ulusal Kurtarma Hizmetleri Teşkilatı da evdeki duman alarmları hakkında bir tavsiye yayınlamıştır (2007:1). Daha fazla bilgi için bkz. www.brandskyddsforeningen.se ve www.msbmyndigheten.se.

Duman alarmları hayatınızı kurtarabilirler. Evinizde her zaman çalışan bir duman alarmı olduğundan emin olun.

BİR YANGIN DURUMUNDA HER ZAMAN 112'Yİ ARAYIN

İsveç Yangın Koruma Birliği İsveç'i daha güvenli bir yer haline getirmek için çalışan bir üye organizasyondur. Bilgilendirme ve eğitimle insanlara, şirketlere ve organizasyonlara yangın korumada sorumluluk almalarına yardım ediyoruz. 08-588 474 00. www.brandskyddsforeningen.se